



## Schulinck AI-Desk Omgevingsrecht

# Alles over onze omgeving. In één omgeving.

Schulinck AI-Desk Omgevingsrecht is een AI-oplossing binnen de databank Schulinck Omgevingsrecht. Heeft u een complexe casus of juridische vraag? Dan helpt Schulinck AI-Desk u direct aan een duidelijk antwoord. Volledig afgestemd op de situatie, relevante wetgeving en uw eigen gemeentelijk beleid. En uitsluitend gebaseerd op de bronnen in de databank. Haal het beste uit deze AI-oplossing met een concrete en complete prompt.

### Wat is een prompt?

Een vraag in natuurlijke taal om een specifieke taak uit te voeren of een bepaald antwoord te genereren.

- In Schulinck AI-Desk werken we met een vaste pre-prompt<sup>1</sup>.
- Uw taak? Vul die aan met een gerichte, inhoudelijke vraag.
- Hoe concreter uw input, hoe beter het resultaat.



<sup>1</sup>) Een verborgen of vooraf ingestelde tekst die het AI-model helpt begrijpen hoe het moet reageren.



## Structuur van een goede prompt

Een goede prompt voor Schulinck AI-Desk:

1. **Is concreet:** stel een duidelijke vraag
2. **Bevat relevante feiten:** geef bijvoorbeeld de situatie of het wetsartikel
3. **Is duidelijk en specifiek:** vermijd vage formuleringen
4. **Bevat context:** waarom? Wat wil u ermee?
5. **Heeft structuur:** wil u een lijst, uitleg, vergelijking, stappenplan?
6. **Bevat géén losse zoekwoorden:** AI werkt beter met hele zinnen.

## Tips

- Wil u een hele nieuwe vraag of casus voorleggen? Open dan een nieuwe opdracht via de plus knop.
- Is het antwoord nog niet duidelijk? Stel een extra vraag op basis van het eerdere antwoord.
- Geef zo veel mogelijk inhoudelijke context (doelgroep, situatie, artikel, uitspraak).

## Fouten

- Te brede vragen stellen (“Wat zegt de wet hierover?”).
- Verwachten dat AI zelf weet wat u bedoelt.
- Alleen losse trefwoorden gebruiken (“zonevreemde functiewijziging”).

## Een belangrijke vuistregel

*“Het antwoord is zo goed als je vraag”*

## Een voorbeeld uit de praktijk

U stelt uw vraag gewoon in eigen woorden. Schulinck AI-Desk doorzoekt alle bronnen binnen de databank en toont u een juridisch correct antwoord. Inclusief bronvermelding.

**Een burger wil bomen rooien met een stamomtrek van 30 cm. Heeft hij een vergunning nodig?**

AI



### Aannames

Ik ga ervan uit dat de percelen in de gemeente Ichtegem liggen en dat het gaat om afzonderlijke bomen (geen bos of met bomen begroeid oppervlak in de zin van ontbossing).

### Vergunningsplicht volgens VCRO en gemeentelijke verordening

Volgens de VCRO is het vellen van een boom enkel vergunningsplichtig wanneer het om een “hoogstammige boom” gaat met een stamomtrek van minstens 1 m, gemeten op 1 m boven het maaiveld, of wanneer er sprake is van ontbossing van een met bomen begroeid oppervlak (bos). 1 2

Op Vlaams niveau zou een boom met een stamomtrek van 30 cm dus niet onder de vergunningsplicht voor hoogstammige bomen vallen, zolang er geen sprake is van ontbossing. 1 2

De gemeente Ichtegem heeft echter een eigen stedenbouwkundige verordening inzake het vellen van hoogstammige bomen. Daarin wordt “hoogstammige boom” ruimer gedefinieerd als elk houtachtig gewas met een stamomtrek van minstens 30 cm (op 1 m boven maaiveld) of een hoogte van minstens 7 m, met uitzondering van fruitbomen. 3 4

Die verordening bepaalt uitdrukkelijk dat het vellen (rooien) van zulke bomen vergunningsplichtig is. Het vellen zonder vergunning wordt gesanctioneerd. 3 4

### Ontbossing

Als de bomen deel uitmaken van een bos of met bomen begroeid oppervlak, kan ook de regeling rond ontbossing spelen. Ontbossing is altijd vergunningsplichtig en in principe verboden, behoudens uitzonderingen en ontheffing. 1 5 6 7

### Conclusie

In Ichtegem heeft een burger wél een omgevingsvergunning nodig om bomen met een stamomtrek van 30 cm (gemeten op 1 m hoogte) te rooien, tenzij het gaat om fruitbomen en er geen sprake is van ontbossing. 1 3 4

### Bronnen

Bronnen en gerelateerde informatie →

#### 1. Ontbossing en kappen van bomen

Thema's > Omgevingsvergunning > Soorten > Omgevingsver...

#### 2. Is voor het planten van bomen een omgevingsver...

Veelgestelde vragen > Is voor het planten van bomen een om...

#### 3. Van meldingsplicht naar vergunningsplicht en van ...

Ichtegem  
Beleid

#### 4. Gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen

Ichtegem  
Beleid

Wat vind je van dit antwoord? GAS

**Wilt u weten hoe Schulinck AI-Desk Omgevingsrecht precies werkt?**



Op deze pagina vindt u nog meer uitleg en vraagt u een gratis proefabonnement aan!



**Schulinck AI-Desk Omgevingsrecht**

powered by Wolters Kluwer Expert AI